

Staar je niet blind op de bank als enige financieringspartij

KENNISPARTNER

TEKST EN FOTO: FARMERS FUNDING & ADVIES



Het concept 'Slim Geld' van Farmers Funding & Advies is een alternatieve financieringsoptie waarmee agrariërs direct bij private investeerders terecht kunnen. Zij

bieden het voordeel van snelheid en flexibiliteit en zijn vaak zelf succesvol ondernemer. 'Toch zien veel boeren de bank als hun enige financieringsmogelijkheid.'

Directeur Peter Pals legt uit waarom Farmers Funding & Advies (FFA) in 2020 met Slim Geld is begonnen: 'Banken worden steeds terughoudender door aangescherpte regelgeving en strengere vergroeningseisen. Bovendien mengen banken zich meer in de bedrijfsvoering van boeren. Het financieringsproces bij een bank kost tijd. Via private investeerders gaat dat veel sneller. Heb je groeiplannen of wil je grond kopen? Dan kun je via deze weg vaak snel schakelen. Ook als je tijdelijk extra werkkapitaal nodig hebt, kan dat vlot geregeld worden.'

'Dat alles noemen we Slim Geld omdat het geld is dat met slim ondernemen is verdiend', vervolgt hij. 'Wij zien dat de tijden veranderd zijn en dat agrarisch ondernemers ons ook opzoeken voor advies en als klankbord. Het draait om meer dan geld alleen. Vergeet niet dat wij zelf ook ondernemers zijn, gericht op continue ontwikkeling. We zien dat voldoende, passend geld een belangrijke succesfactor is.'

GROND ALS ONDERPAND

Volgens relatie manager Frank Groot fungeert FFA als intermediair, die agrarische ondernemers met private investeerders verbindt. Dit begint met een deskundige weging van risico en rendement vooraf.

'We hebben een uitgebreid netwerk van vermogende particulieren en slimme (oud-) ondernemers. Vaak met diepe wortels in de landbouw. Ze kennen de sector goed en begrijpen wat het inhoudt om boer te zijn. Zo kunnen ze een passend krediet verstrekken, of dat nu kort- of langlopend is.'

'In het afgelopen jaar heeft FFA ongeveer €12 miljoen aan financieringen geregeld voor agrarisch ondernemers', stelt Groot. 'Mede dankzij Slim Geld kunnen boeren hun plannen verwezenlijken. Investeerders ontvangen maandelijks een aantrekkelijk rente-uitkering, met veelal landbouwgrond en gebouwen als onderpand om risico's af te dekken. Daarbij houden we het simpel; geen poespas die geld kost en het proces vertraagt.'

Is het echt zo simpel? 'Private investeerders zijn bereid te investeren, maar ze zijn net zo professioneel als banken. Ook zij stellen eisen en beslissen pas na een grondige analyse.



Vergeet niet; het gaat om hun eigen verdiende centen', legt Groot uit.

'Voordeel is dat ze vaak directer en sneller kunnen schakelen. De bedragen variëren tussen €100.000 en €3 miljoen, met looptijden van 6 maanden tot 6 jaar. Wij richten ons exclusief op gezonde bedrijven met een ontwikkelstrategie en nieuwe ideeën. Plannen die banken niet altijd snel ondersteunen. In die zin is Slim Geld een aanvulling op de bestaande bankfinanciering.'

VOORDELEN

De rentetarieven liggen de laatste tijd rond de 4,5 procent, maar Groot ziet ook nu de voordelen van private financiering. 'Hoewel de rente bij private investeringen doorgaans iets hoger ligt dan bij de bank, wegen de voordelen van snelheid en flexibiliteit ruimschoots op tegen dat nadeel', zegt hij.

'Bij ons kun je nog binnenlopen voor een echt persoonlijk gesprek. Die laagdrempeligheid bestaat ook bij ons investeerdersnetwerk.

Deze partijen willen langetermijnrelaties opbouwen en begrijpen dat een boer adempauze nodig heeft. Als de zekerheden op orde zijn, kan soms aflossingsvrij worden gefinancierd. Dat kan de ruimte bieden die een ondernemer nodig heeft.'

ALTERNATIEF VOOR DE BANK

In de agrarische sector kijken ondernemers nog vaak eerst naar de bank voor financiering. Pals ziet een trend: 'Er komen steeds meer alternatieve financieringsopties beschikbaar. Daarom werken wij nauw samen met financieel adviseurs en accountants die de markt goed kennen en al vroeg in het proces een passende financiering kunnen voorstellen.'

Farmers Funding & Advies heeft ruime ervaring met private financieringen en ziet hiertoe ook voor de agrarische sector veel potentie. Recent onderzoek binnen het mkb wijst uit dat inmiddels 30 procent van de financieringen van non-bancaire partijen komt. Hoewel dat percentage in de landbouw nog lager ligt,

Peter Pals (links) en Frank Groot: 'Private investeerders zijn net zo professioneel als banken. Vergeet niet; het gaat om hun eigen verdiende centen.'

'Slim Geld van private investeerders is een aanvulling op de bestaande bankfinanciering'

verwacht FFA dat dit toeneemt. 'Boeren moeten wennen aan deze financieringsvorm. Daar begeleiden wij hen bij. We weten waar we over praten, met kennis van zaken op het agrarisch bedrijf en rond financieren', besluiten Groot en Pals.

Dit artikel is gecreëerd door onze kennispartner Farmers Funding & Advies



Ondernemers beter laten presteren: Vandaag én morgen

Farmers Funding & Advies heeft een groot doel, namelijk agrarische ondernemingen beter laten functioneren en presteren. Vandaag én morgen. Hoe we dit realiseren? Met hoogwaardig, gespecialiseerd advies. Op het vlak van bedrijfskundige vraagstukken, grondzaken, fiscaal & juridisch advies en ook het organiseren van de best passende financiering. Daarbij stellen we vermogende partijen – slimme investeerders met gevoel en hart voor de agrarische sector – in de gelegenheid verantwoord

Farmers Funding & Advies biedt een alternatieve financieringsoptie voor agrarische ondernemers, waarbij ze direct bij private investeerders terecht kunnen.

en met een mooi rendement te investeren in de agrarische sector. Dat noemen we Slim Geld. Daarbij werken onze specialisten, een team van mensen met jarenlange ervaring en young professionals, met elkaar. FFA is een snel groeiend bedrijf. Veel van onze adviseurs zijn zelf ondernemer. Dankzij het grote netwerk van zowel private investeerders als agrarisch ondernemers vormen we de schakel tussen beide partijen. Als verbindende factor realiseren we dat beide bedrijven gezamenlijk verder komen met het realiseren van toekomstplannen en het behalen van een mooi rendement. Bent u geïnteresseerd in het investeren in de landbouw, zoekt u alternatieve financiering? Bezoek onze website: www.farmersfunding.nl.